

Lodder Nieuws

DEZE NIEUWSBRIEF VERSCHIJNT 4 KEER PER JAAR
JAARGANG 7 NUMMER 4 - OKTOBER 2009

Ondernemen weer leuk in 2010!

De Miljoenennota 2010 belooft een aantal aantrekkelijke maatregelen voor u als ondernemer. Als de plannen doorgaan wordt ondernemen in 2010 niet alleen eenvoudiger, maar ook leuker!

Verruiming mkb-winst-vrijstelling

De mkb-winstvrijstelling wordt verhoogd van 10,5 naar 12 procent en u hoeft voor de vrijstelling niet meer te voldoen aan het uren-criterium van 1.225 uur. Als deeltijdondernemer komt u nu dus ook in aanmerking voor deze vrijstelling.

Verruiming verliesverrekening in de vennootschapsbelasting

Ondernemers in de vennootschapsbelasting mogen een verlies van 2009 en 2010 verrekenen met de winst behaald in 2006 en 2007. De achterwaartse verliesverrekening (carry-back) wordt tijdelijk verlengd van één naar drie jaar. Maximaal 10 miljoen euro verlies per jaar mag worden teruggewenteld. Kiest u voor deze mogelijkheid dan wordt de voorwaartse verliesverrekening (carry-forward) ingekort tot zes jaar in plaats van negen jaar.

Verruiming investeringsaftrek

In 2010 wordt het plafond van de kleinschaligheidsinvesterings-

aftrek (KIA) verhoogd van 240.000 euro naar 300.000 euro. Ook het maximale percentage van de KIA wordt verhoogd van 25 naar 28 procent. Er bestaat recht op KIA bij investeringen vanaf 2.200 euro. Een maximale aftrek is voortaan mogelijk bij een investeringsbedrag van 54.000 tot 100.000 euro. Ook de budgetten van de energie-investeringsaftrek (EIA) en de milieu-investeringsaftrek (MIA) zullen worden verhoogd.

Verruiming speur-en-ontwikkelingswerk

Werkgevers kunnen een afdrachtvermindering van loonbelasting krijgen voor werknemers die speur-en ontwikkelingswerk (S&O) verrichten. De huidige loongrens van 150.000 euro wordt in 2010 verhoogd tot 220.000 euro. Het percentage afdrachtsvermindering over de eerste schijf blijft 50 procent.

Versnelde afschrijving ook in 2010

Ondernemers mogen ook in 2010 versneld afschrijven (maximaal 50 procent per jaar) op hun investeringen in dat jaar. Het gaat om een tijdelijke overheidsmaatregel die ook in 2009 geldt. Door versneld af te schrijven kunt u de belastbare

winst in 2010 en 2011 verlagen en hoeft u daardoor minder belasting te betalen.

Innovatiebox vervangt octrooibox

De huidige octrooibox wordt omgevormd tot innovatiebox. De winst die wordt behaald met onderzoek en ontwikkeling wordt in 2010 nog maar tegen 5 procent vennootschapsbelasting belast en de huidige drempel- en plafondbedragen worden geschrapt. Verliezen op innovatieve activiteiten worden aftrekbaar tegen het normale vennootschapsbelastingtarief van 25,5 procent.

Dit is slechts een greep uit de voorgestelde plannen. Wilt u weten wat alle plannen uit de Miljoenennota u kunnen opleveren, neem dan contact op met uw contactpersoon binnen onze organisatie.



Auto van de zaak: zuinig en schoon wordt beloond

De auto moet zuiniger en minder vervuילend worden. Als de voorstellen uit het Belastingplan 2010 worden goedgekeurd, gelden voor u vanaf januari de volgende wijzigingen:

Geen motorrijtuigenbelasting voor zeer zuinige auto's

De motorrijtuigenbelasting voor zeer zuinige auto's wordt vanaf 2010 volledig geschrapt. Zeer zuinige auto's zijn personenauto's met een CO²-uitstoot van maximaal 95 g/km (diesel) of maximaal 110 g/km (benzine).

Geen bijtelling voor elektrische auto's

Elektrische auto's hebben de komende twee jaar (2010 en 2011) geen bijtelling voor de auto van de zaak. In de drie daaropvolgende jaren geldt een bijtelling van 7 procent.

Verlengde BPM-vrijstelling voor elektrische auto's

De BPM-vrijstelling voor elektrische auto's wordt verlengd tot 2018 (dit was 1 juli 2013).

Willekeurige afschrijving en investeringsaftrek voor zeer zuinige auto's

Uw bedrijf mag op zeer zuinige auto's willekeurig afschrijven. Daarnaast komen zeer zuinige auto's en elektrische auto's in 2010 in aanmerking voor kleinschaligheidsinvesteringsaftrek.

Einde bonusmalusregeling en slurptax

In 2010 zal de eerste stap gezet worden met de ombouw van de BPM (belasting van personenauto's en motorrijwielen) naar een heffing op basis van CO²-uitstoot. De huidige BPM wordt nu nog geheven over de catalogusprijs. In verband met de ombouw is besloten om met ingang van 2010 de bonusmalusregeling, die is

gebaseerd op het energielabel van een auto, af te schaffen. Omdat de BPM in de toekomst volledig wordt gebaseerd op de CO²-uitstoot vervalt per 2010 ook de CO²-toeslag, ook wel slurptax genoemd.

Aanschafbonus voor zuinige auto's

De korting voor de aanschaf van zuinige personenauto's wordt verhoogd van 500 naar 700 euro. Zuinige auto's zijn benzineauto's met een CO²-uitstoot tussen 110 en 120 g/km en dieselauto's met een CO²-uitstoot tussen 95 en 104g/km.

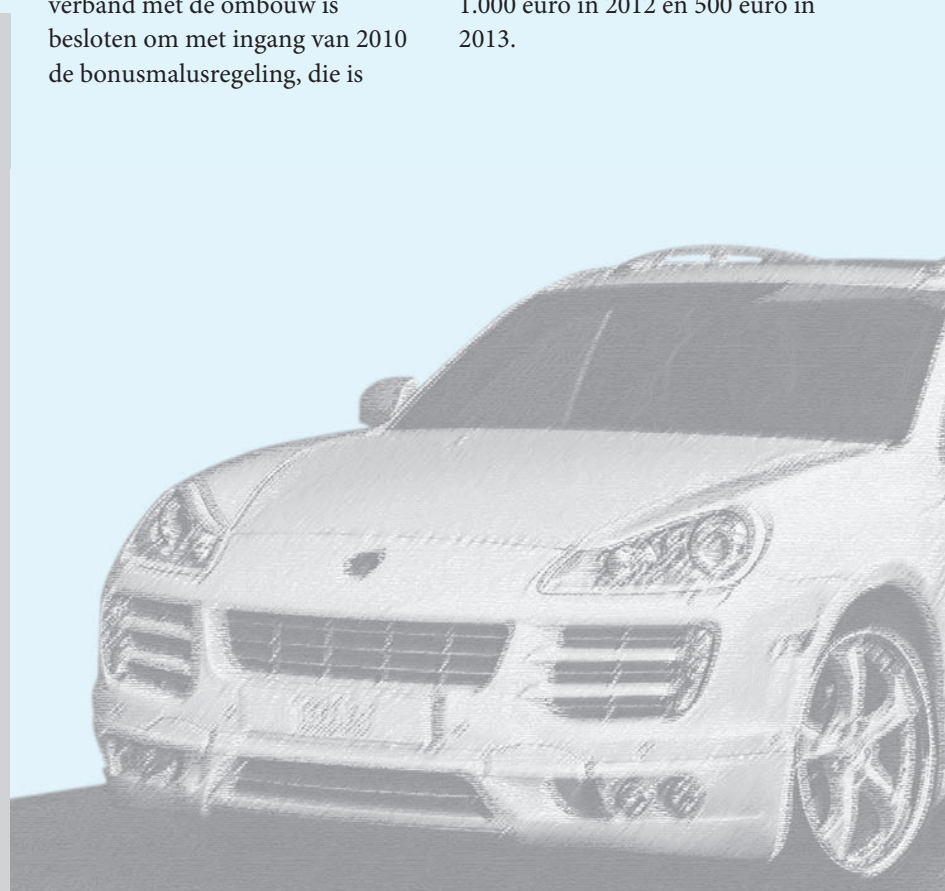
Stimulans voor Euro-6 diesel-personenauto's

Tot slot wordt de aanschaf van een Euro-6 dieselpersonenauto gestimuleerd door een korting op de BPM van 1.500 euro in 2011, 1.000 euro in 2012 en 500 euro in 2013.

T I P S

Belastingvoordeel voor schoon en zuinig huis

De overheid stimuleert een schoon en zuinig huis. Zo is per 1 juli het lage btw-tarief van 6% van toepassing voor het verrichten van vloer-, muur- en dakisolatiewerkzaamheden aan bestaande woningen. Ook is vanaf 15 september het verlaagde btw-tarief voor het schilderen en stukkadoeren van woningen uitgebreid naar woningen van 2 jaar en ouder. Vanaf 2010 wordt ook het schoonmaakwerk in huis onder het verlaagde btw-tarief gebracht. Maar er zijn ook diverse interessante subsidies, bijvoorbeeld voor zonnepanelen, warmtepompen en zuinige cv-ketels en voor HR++-glas (per 1 oktober). Kijk op www.milieucentraal.nl voor meer informatie.



Kostenregeling werknemers op de schop

De onbelaste kostenvergoedingen en -verstrekkingen gaan vanaf 2011 ingrijpend op de schop als de plannen van het kabinet worden goedgekeurd. Hiermee verdwijnen voor u een groot deel van de administratieve lasten en het huidige risico op een boete als uw administratie niet op orde is. Uw personeelskosten kunnen echter stijgen, bovendien zult u zich in 2010 grondig moeten voorbereiden.

Wat verandert er?

Een groot deel van de huidige onbelaste vergoedingen en verstrekkingen, zoals de fiets van de zaak en werkkleding, komt te vervallen. Hiervoor in de plaats komt een forfaitaire 'werkkostenregeling': als werkgever mag u maximaal 1,5 procent van de totale loonsom als onbelaste werkkost verstrekken. Vergoedt u een hoger percentage, dan bent u over het meerdere eindheffing verschuldigd van 80 procent tenzij u met de werknemer afsprekt dat deze vergoeding of verstrekking tot zijn arbeidsbeloning behoort. Let op: het maakt niet uit of de vergoeding of verstrekking betrekking heeft op zakelijke kosten. Komt u boven de 1,5 procent, dan zijn de vergoedingen of verstrekkingen voor dat deel belast.

Uitzonderingen

Kosten die u toch nog onbelast mag vergoeden of verstrekken zijn die voor:

- reis- en tijdelijke verblijfskosten;
- cursus- en studie;
- werknemers die buiten het woonland werken (extraterritoriale kosten);
- verhuizing indien veroorzaakt door bedrijfsverplaatsing.

Voorbereidingen in 2010

Als het wetsvoorstel definitief is, doet u er goed aan zich tijdig voor te bereiden:

- Opnieuw de hoogte van de kostenvergoedingen vaststellen (rekening houdend met de werkgeverslasten die voortkomen uit de nieuwe wetgeving).
- Aanpassingen van arbeidscontracten,

declaratiereglementen en personeelsreglementen.

- Eventueel overleg met werknemers, vakbond en/of ondernemingsraad.

Tot slot: de nieuwe regeling is weliswaar een vereenvoudiging, maar u bent toch nog niet helemaal af van de administratieve lasten. Zo zult u de kostenvergoedingen apart moeten benoemen in de administratie en onderbouwen. Ook zult u moeten (laten) beoordelen wat onder het loon valt en welk bedrag u onbelast kunt vergoeden. Neem tijdig contact op met uw adviseur.

TIPS

Strengere controle op aangifte loonheffingen

De Belastingdienst gaat vanaf 1 oktober 2009 de aangifte loonheffingen strenger controleren. Aangiften waarin bepaalde fouten zitten, worden dan direct geweigerd (nu ontvangt de werkgever alleen een brief met het verzoek de fout te herstellen). Ook wordt het aantal controles uitgebreid. Welke fouten per 1 oktober 2009 leiden tot een geweigerde aangifte, is binnenkort na te lezen in de 'Toelichting Controles bij het indienen van de aangifte loonheffingen 2009' van de Belastingdienst.

Gedifferentieerde WGA-premie 2010 bekend

De WGA-premie bestaat uit een vast en gedifferentieerd gedeelte. Het UWV heeft de minimale en maximale gedifferentieerde bedragen en percentages voor 2010 bekendgemaakt. De premies worden in veel gevallen flink verhoogd. De grens tussen een grote en een kleine werkgever ligt in 2010 bij een loonsom van 730.000 euro (nu 705.000 euro). De gedifferentieerde premie voor een kleine werkgever is in 2010 minimaal 0,59 procent en maximaal 1,59 procent (2009: 0,27-1,47 procent). Voor een grote werkgever bedraagt de gedifferentieerde premie in 2010: 0,06 tot maximaal 1,59 procent (in 2009: 0 - 1,47 procent). Overweegt u eigenrisico-dragerschap, dan heeft u nog tot 1 november de tijd.



Successiewet in een nieuw jasje (deel 2): gevolgen voor bedrijfsoverdracht

Naar verwachting zal de vernieuwde successiewet (straks schenk- en erfbelasting) op 1 januari 2010 in werking treden. De huidige successiewet kent een bedrijfsopvolgingsregeling, om het voortbestaan van een bedrijf niet in gevaar te brengen als afgerekend moet worden met de fiscus. Deze regeling wordt nu op een aantal punten vereenvoudigd en op andere punten aangescherpt. Bovendien wordt een stokje gestoken voor constructies om successierechten te besparen.

Vrijstelling omhoog

De vrijstelling voor ondernemingsvermogen wordt verhoogd van 75 naar 90 procent. Daarnaast wordt de vrijstelling ook van toepassing op onroerend goed dat door een aanmerkelijkbelanghouder ter beschikking wordt gesteld aan zijn vennootschap. Voor de belasting die verschuldigd is over de resterende 10 procent kan tien jaar uitstel van betaling worden verkregen.

Voortzettingsvereiste

De verkrijger moet wel, net als in de huidige successiewet, de onderneming nog gedurende ten minste vijf jaar voortzetten of de aandelen in de onderneming gedurende die periode in zijn bezit houden.

Overdracht bij leven

Ook het overdragen van een bedrijf bij leven (schenking) wordt eenvoudiger. De leeftijdsgrens en de arbeidsongeschiktheidseis worden losgelaten. De schenker hoeft dus niet langer arbeidsongeschikt of minimaal 55 jaar te zijn.

Herroepelijke schenkingen

Bij herroepelijke schenkingen wordt vanaf 2010 bij de teruggave van de schenkbelasting rekening gehouden met de voordelen (het vruchtgebruik) die de verkrijger gedurende de bezitsperiode heeft genoten.

Direct opeisbare renteloze of laagrentende geldleningen

Het voordeel van bijvoorbeeld een renteloze direct opeisbare geldlening is dat deze nu niet gezien wordt als schenking. Doordat de schuldeiser direct zijn vordering kan opeisen, is er geen sprake van verarming. Vanaf 2010 komt de schenkbelasting wel om de hoek kijken. Zes procent van het geleende bedrag wordt dan als schenking gezien. Bij laagrentende geldleningen bedraagt de schenking het verschil tussen het werkelijk gehanteerde rentepercentage en zes procent.

Koop en uitgestelde levering

Een woning kan alvast worden verkocht voor een vaste prijs terwijl de levering en de betaling van de koopsom pas plaatsvindt als de erflater overlijdt. In dat geval behoort alleen de koopsom tot de nalatenschap. Vanaf 2010 wordt echter ook de waardeverhoging van de woning in de heffing betrokken.

Levensverzekeringen

In de vernieuwde successiewet worden constructies met verzekeringen op het leven aangepakt. Zo is het niet meer mogelijk om in de toekomst erfbelasting te besparen door een verzekering af te sluiten op het leven van de erflater, waarbij deze tevens de verzekeraar is. Maar er is ook een verruiming. Voor gehuwden in gemeenschap van goederen is vanaf 2010 nog maar de helft van de verzekeringsuitkering belast met erfbelasting.

Testamenten

Tot slot zijn ook besparingen via bijvoorbeeld het 'ik-opa-testament' en het 'turbotestament' binnenkort verleden tijd. De waardeaanwinst bij dergelijke vruchtgebruiktestamenten, van bloot- naar vol eigendom, valt straks onder de erfbelasting.

TIPS

Pensioenovereenkomst

Pensioengerechtigden die alsnog willen aankloppen bij de pensioenuitvoerder om een 'vergeten pensioentje' te laten uitkeren behouden hun rechten. De Pensioenwet bepaalt dat een pensioenuitvoerder zich niet mag beroepen op verjaring van opeisbare pensioenuitkeringen tegenover de pensioengerechtigde zolang hij leeft. De uitkeringsgerechtigde die het bedrijfstakpensioenfonds waarbij hij was aangesloten zoekt, kan terecht bij de 'Helpdesk vergeten pensioenen'. Was de pensioenvoorziening ondergebracht bij een verzekeraar? Dan kunt u via het Verbond van verzekeraars nadere informatie krijgen.

Ingrijpende wijzigingen btw bij grensoverschrijdende diensten

Levert uw bedrijf grensoverschrijdende diensten aan bedrijven? Weet dan dat u grote veranderingen te wachten staan in de omzetbelasting. Vanaf 2010 gelden er andere regels bij grensoverschrijdende diensten, wijzigt het tijdstip waarop btw verschuldigd is en moet u intracommunautaire diensten periodiek opgeven.

Diensten aan bedrijven (B2B): belast bij afnemer

Vanaf 1 januari 2010 is er een nieuwe hoofdregel voor diensten van bedrijven aan bedrijven (B2B). Deze zijn voortaan belast in het land waar de afnemer (in plaats van de dienstverrichter) is gevestigd of een vaste inrichting heeft. Er zijn vijf belangrijke uitzonderingen op deze hoofdregel:

- Kortdurende verhuur (maximaal 30 dagen) van vervoersmiddelen: belast in het land waar het vervoersmiddel ter beschikking wordt gesteld.
- Diensten met betrekking tot een onroerende zaak: belast op de plaats waar de onroerende zaak is gelegen.
- Vervoer van personen: belast op de plaats waar het vervoer daadwerkelijk plaatsvindt en naar verhouding van de afgelegde afstanden.
- Culturele, artistieke, sportieve, wetenschappelijke, educatieve, vermakelijkheids- of soortgelijke activiteiten (bijvoorbeeld beurzen en tentoonstellingen) inclusief de organisatie hiervan. Deze worden belast op de plaats waar de activiteiten plaatsvinden.
- Restaurant- en cateringdiensten: belast op de plaats waar de dienst daadwerkelijk wordt verricht.

Tijdstip van verschuldigheid

Nu is btw verschuldigd op het moment dat de factuur wordt uitgereikt. Vanaf 2010 geldt voor B2B-diensten die onder de hoofdregel vallen, dat btw is verschuldigd

op het tijdstip waarop de dienst wordt verricht.

Verleggingsregeling

Bij B2B-diensten binnen de EU wordt vanaf 2010 de belastingheffing steeds verlegd naar de afnemer (verleggingsregeling). Dit houdt in dat de afnemer de verschuldigde btw aangeeft en betaalt. In diezelfde aangifte kan de afnemer de verlegde btw weer als voorbelasting in aftrek brengen.

Opgaaf intracommunautaire diensten

Valt u onder de nieuwe hoofdregel voor B2B-diensten, dan bent u vanaf 2010 verplicht om periodiek een lijst bij de Belastingdienst in te dienen waarop de grensoverschrijdende dienstverrichtingen voor andere ondernemers in de EU zijn vermeld. In principe moet dit maandelijks, tenzij u aangeeft dit liever per kwartaal te doen. Aan de hand van de lijst kunnen Belastingdiensten in binnen- en buitenland controleren of de btw-verplichtingen goed worden nagekomen.

Diensten aan consumenten: belast bij dienstverrichter

Tot slot: levert uw bedrijf aan niet-ondernemers dan geldt nog wel de oude regel dat belast wordt op de plaats waar de dienstverrichter is gevestigd of een vaste inrichting heeft van waaruit de dienst wordt verricht.

TIPS

Op weg naar een uniform loonbegrip

Het loonbegrip gaat naar verwachting fors wijzigen in 2010 en 2011. Het loon voor werknemersverzekeringen wordt dan gelijk aan het loon voor de loonbelasting. Nu zijn er nog allerlei verschillen zoals ten aanzien van de auto en levensloop (nu geen loon voor de premies werknemersverzekeringen en wel voor de loonheffing). Deze verschillen komen te vervallen. Bovendien komt de inkomensafhankelijke premie Zorgverzekering straks geheel voor rekening van de werkgever.

Nieuwe subsidieregeling Veiligheid kleine bedrijven

Speciaal voor kleine bedrijven heeft de overheid het stimuleringsinstrument "Veiligheid Kleine Bedrijven" ontwikkeld. Ondernemers die hun bedrijf beter willen beveiligen kunnen nu een subsidie aanvragen voor advies- en beveiligingsmaatregelen. Bent u geïnteresseerd dan moet u wel onder de categorie kleine bedrijven vallen, namelijk met maximaal 10 fulltimemedewerkers. Bestaat uw bedrijf uit meerdere vestigingen (maximaal 5) dan is het maximum 10 medewerkers per vestiging. Op de site www.senternovem.nl/veiligheidkleinebedrijven leest u alles over deze nieuwe subsidieregeling.

Vrijstelling werknemersverzekeringen

Als een jonge werknemer (niet ouder dan 23) een loon uit tegenwoordige arbeid geniet van minder dan 600 euro per maand, hoeft u vanaf 2011 geen loonbelasting meer af te dragen. Vanaf 2010 worden deze werknemers al vrijgesteld van premieheffing voor de werknemersverzekeringen. Het kabinet wil zo de werkgeverslasten voor kleine banen aanzienlijk verminderen.



Samenwoners? Opgelet!

Vanaf 1 januari 2010 geldt een herziening van de successiewet. Waar ongehuwde samenwoners voorheen als elkaars partner konden worden aangemerkt, geldt dit niet zonder meer onder de nieuwe regeling.

Wat is het belang om aangemerkt te worden als fiscale partner voor de successiewet? Alleen indien men als elkaars partner wordt aangemerkt in de successiewet, komt men in aanmerking voor de partnervrijstelling ad € 600.000 en indeling in tariefgroep 1 (10% tot een belaste verkrijging van € 125.000, daarboven 20%).

Voor het aanmerken als partner geldt een aantal voorwaarden:

- u dient beiden meerderjarig zijn;
- er moet minimaal zes maanden een gezamenlijke huishouding zijn gevoerd, blijkend uit de

inschrijving in de gemeentelijke basisadministratie;

- er dient een wederzijdse zorgverplichting te zijn aangegaan in een notarieel verleden samenlevingsovereenkomst;
- u mag geen bloed- of aanverwant zijn in de rechte lijn, en
- u kunt (slechts) één fiscale successiepartner tegelijk hebben.

Vanaf 1 januari 2010 kunnen samenwoners derhalve alleen als elkaars partners in de zin van de successiewet worden aangemerkt wanneer zij beschikken over een notarieel verleden samenlevingsovereenkomst waarin een wederzijdse zorgverplichting is opgenomen. Omdat de wetgever ook beseft dat de tijd tot 1 januari aanstaande wellicht te kort is om

hier aan te kunnen voldoen, is er voorzien in overgangsrecht. Na ingangsdatum krijgt u één jaar de tijd om alsnog een dergelijke samenlevingsovereenkomst af te sluiten. Anders gezegd: u dient uiterlijk op 1 januari 2011 aan deze voorwaarde te voldoen. Uiteraard moet u dan wel al op 1 januari 2010 aan de overige eerder genoemde voorwaarden voldoen.

Het is niet geheel duidelijk wat er gebeurt wanneer u onverhoopt komt te overlijden in het overgangsjaar en u nog niets geregeld heeft. Wij adviseren u daarom zo spoedig mogelijk actie te ondernemen.

Wilt u meer weten over de gevolgen van de herziening van de successiewet?

Neem dan contact op met één van onze gecertificeerde financiële planners:

Mw. J.J. (Judith) van Dijk-van Deutekom FB FFP, kantoor Nieuwegein

Mw. M. (Marlies) Smit-Zwart FB FFP, kantoor Zevenaar

Uiteraard kunt u ook terecht bij uw eigen contactpersoon binnen onze organisatie.

TIPS

Bijleenregeling eenvoudiger

In het belastingplan 2010 is een aantal vereenvoudigingen voor de bijleenregeling aangekondigd. U krijgt te maken met de bijleenregeling als u een nieuwe woning koopt en uw oude woning hebt verkocht met overwaarde. Volgens de regeling bent u verplicht de overwaarde te gebruiken voor de nieuwe woning. De bijleenregeling wordt, als alles doorgaat, in 2010 op 3 punten vereenvoudigd:

- De termijn voor de eigenwoningreserve gaat van vijf naar drie jaar.
- De renteaftrek voor meegefinancierde kosten wordt uitgebreid. Ook doorstromers kunnen straks de rente over meegefinancierde kosten aftrekken.
- De goedkoperwonenregeling wordt afgeschaft.



Standard Business Reporting (SBR) / XBRL

De overheid heeft begin 2007 een start gemaakt met de invoering van de XBRL standaard. Tegenwoordig bekend onder SBR (Standaard Business Reporting). Voordeel van deze standaard is de mogelijkheid om uitwisseling van informatie elektronisch te kunnen afhandelen. Het gaat dan onder andere om het aanleveren van informatie bij de Kamer van Koophandel, de Belastingdienst, het Centraal Bureau voor de Statistiek en de banken.

Deze standaard is nu in een stroomversnelling gekomen doordat steeds meer instanties de jaarcijfers digitaal willen ontvangen. Vanaf april volgend jaar wil bijvoorbeeld de Rabobank de jaarcijfers van al haar MKB-clënten graag digitaal in XBRL ontvangen. Het elektronisch aanleveren van de financiële gegevens aan banken zal bijvoor-

beeld het proces van een financieringsaanvraag kunnen versnellen. Op woensdag 9 september jl. hebben de overheid en de banken een overeenkomst gesloten voor de elektronische uitwisseling van jaarcijfers.

Lodder & Co is volop bezig met haar automatisering, zodat wij vanaf volgend jaar de jaarrekening van onze cliënt naast het oude vertrouwde papieren exemplaar, ook elektronisch kunnen aanleveren, voor instanties als de Belastingdienst, Kamer van Koophandel, Centraal Bureau voor de Statistiek en uiteraard banken.

Wij zullen u op de hoogte houden van deze ontwikkelingen via onze website www.lodder.com.

Lodder & Co Accountants & Adviseurs organiseert: Workshops voor Stichtingen en Verenigingen

De workshops zijn bestemd voor genodigden t.w. bestuurders, toezichhouders en hoofd financiën van organisaties die binnen de branche Organisaties Zonder Winststreven actief zijn.

Wanneer: 12 november 2009 van 15.00 uur tot 16.40 uur (aansluitend borrel).

Waar: Hotel Den Haag (Van der Valk) in Wassenaar.

Aan de workshops zijn geen kosten verbonden.

Keuzeprogramma workshops:

- 1 Voldoen aan de eisen van subsidiegevers.
- 2 Laat zien wat je waard bent binnen de nieuwe richtlijn voor jaarverslaggeving C1 en het bestuursverslag.
- 3 Uw organisatie en personeel: de valkuilen...?
- 4 Bestuurdersaansprakelijkheid: alleen maar lasten en geen lusten?

Meer informatie

Wilt u meer informatie of wilt u zich aanmelden voor de workshop dan kunt u contact opnemen met Brenda Brands, telefoonnummer 070 - 3472819, of mail: b.brands@lodder.com.

Na aanmelding ontvangt u een bevestiging van deelname.

TIPS

Website elektronisch factureren gelanceerd

Verstuurt u uw facturen al elektronisch? Vanaf februari van dit jaar is er officieel geen verschil meer tussen de papieren en de elektronische factuur. Het blijkt dat er in het bedrijfsleven nog veel onduidelijkheid bestaat over de juridische, fiscale en technische aspecten rondom elektronisch factureren. Daarom heeft staatssecretaris De Jager van Financiën de website www.e-factureren.info geopend. U vindt hier een uitgebreide handleiding over hoe te beginnen met elektronisch factureren en u wordt op de hoogte gehouden van actuele ontwikkelingen en relevante regelgeving.

Hypotheekrenteaftrek na tijdelijke verhuur woning

De woningmarkt zit nog altijd in een dip. Steeds meer huiseigenaren raken hun te koop staande woning niet kwijt, terwijl ze al wel een nieuwe woning hebben gekocht. Om de dubbele lasten te drukken gaan huiseigenaren daarom steeds vaker over op tijdelijke verhuur van de oude woning. Het nadeel is dat dan de hypotheekrente voor deze woning niet meer aftrekbaar is. Om huiseigenaren tegemoet te komen heeft staatssecretaris De Jager besloten dat vanaf 2010 hypotheekrenteaftrek na tijdelijke verhuur weer is toegestaan. De hypotheekrente kan nog worden afgetrokken tot maximaal 2 jaar na het kalenderjaar waarin u zelf de woning heeft verlaten.



Nieuwe telecommunicatie-wetgeving uitgelicht

Oude situatie

Op grond van de Telecommunicatiewet is tot nu toe alleen het versturen van spam (ongevraagde elektronische berichten met commercieel, charitatief of ideëel doel) in of vanuit Nederland aan natuurlijke personen verboden, tenzij de ontvanger daar (uitdrukkelijk en geïnformeerd) toestemming voor heeft gegeven. 'Uitdrukkelijk' betekent dat een natuurlijk persoon zelf een kruisje op een webformulier moet zetten of 'ja' moet invullen. 'Geïnformeerd' impliceert dat hij/zij weet waar hij 'ja' tegen zegt. Vage omschrijvingen zoals 'u geeft toestemming voor de ontvangst van e-mails van dit bedrijf en partners' acht OPTA daarom in strijd met de wet.

Nieuwe situatie

Per 1 oktober 2009 wordt het Nederlandse verbod op het versturen van spam uitgebreid. Vanaf die datum wordt ook het versturen van spam aan bedrijven, zonder voorafgaande toestemming van de ontvanger, verboden.

Uitzondering

Als u het e-mailadres van uw klant bij het aangaan van de relatie heeft ontvangen, dan is het in beginsel toegestaan om (nieuws)berichten naar dit e-mailadres van uw klant te versturen. De expliciete toestemming van uw klant is in dat geval niet vereist, mits de (nieuws)berichten betrekking hebben op gelijksoortige diensten en de klant bij het ter beschikbaar stellen van zijn/haar e-mailadres in staat is gesteld om op een eenvoudige wijze bezwaar te maken tegen het gebruik ervan. Dat geldt tevens voor ieder bericht dat uw klant na de verkoop ontvangt.

OPTA

OPTA treedt op naar aanleiding van klachten die worden gemeld op de website spamklacht.nl. Voor het uitdelen van boetes wordt gekeken naar de volgende criteria:

- aantal klachten;
- schadelijkheid van de verzonden berichten.

Wetsvoorstel Evaluatiewet modernisering rechterlijke organisatie

De minister van Justitie heeft op 27 juli 2009 een wetsvoorstel Evaluatiewet modernisering rechterlijke organisatie naar de Tweede Kamer gestuurd. Een van de maatregelen die in dit voorstel wordt genomen, is uitbreiding van de bevoegdheid van de kantonrechter om zaken te behandelen.

Op dit moment behandelt de kantonrechter civiele zaken met een waarde tot € 5.000 en een aantal typen zaken ongeacht het financiële belang, zoals

arbeids- en huurzaken. Door de in het wetsvoorstel opgenomen verruiming, kunt u straks voor zaken tot € 25.000 en in alle geschillen over consumentenkrediet (leningen tot € 40.000) en consumentenkoop zonder advocaat bij de rechter terecht. Immers, bij de kantonrechter heeft u geen (dure) advocaat nodig en kunt u zelf met eventuele inschakeling van uw juridische adviseur uw zaak bepleiten. De juristen van Lodder & Co bespreken graag met u wat zij in de toekomst nog meer voor u kunnen betekenen.

Lodder Nieuws is een uitgave van Lodder & Co Groep. Deze uitgave is in samenwerking met het SRA tot stand gekomen en verschijnt vier keer per jaar voor cliënten en relaties.

Redactieadres

Koopmanslaan 29
Postbus 553, 7000 AN Doetinchem
Tel. 0314 - 369826
Fax 0314 - 369821

Lodder & Co Groep

Vestigingen in:
's-Hertogenbosch (Lodder-Verhoeven)
tel. 073 - 612 53 63
Den Haag
tel. 070 - 347 28 19
Doetinchem (Lodder-Dales)
tel. 0314 - 36 98 20
Nieuwegein
tel. 030 - 605 00 34
Baarn BNA
Bureau Notariaat & Advocatuur
tel. 035 - 693 64 44
Tilburg (Lodder-ARP)
tel. 013 - 543 85 85
Zevenaar (Lodder-Dales)
tel. 0316 - 58 26 00
Rotterdam (Lodder-SKM)
tel. 010 - 476 91 77

e-mail: nieuwsbrief@lodder.com
website: www.lodder.com

MEMBER OF  ECOVIS®

Realisatie

Lenthe Publishers, Amstelveen

© 2009

Hoewel aan de totstandkoming van deze uitgave uiterste zorg is besteed, is niet uit te sluiten dat de informatie niet meer (geheel) actueel is als gevolg van gewijzigde wet- en regelgeving en aanvragen wij geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele (druk)fouten en onvolkomenheden. Wij adviseren dan ook steeds advies bij ons in te winnen indien u overweegt op basis van informatie uit Lodder Nieuws actie te ondernemen.

Website Lodder & Co

De website van onze organisatie is eigentijds, interessant en voorzien van o.a. fiscaal nieuws.
Zie www.lodder.com.

Kijk ook eens op www.werkenbijlodder.com, de site voor de vacatures en over onze Lodder & Co mentaliteit.

Voor meer informatie over datgene wat op de website staat vermeld, kunt u natuurlijk altijd bellen naar een van onze vestigingen.

